

第1条：使用目的・使用時間

- 一時的に下記の用途で使用する目的で貸し出すものです。それ以外の用途での利用は出来ません。
 - 演劇、ミュージカルなどにおけるリハーサル
 - ライブコンサートにおけるリハーサル
 - 上記が前提とされた仕込み及びバラシ
 - 貸出者が認めた利用
- 使用可能な時間は下記の通りです。
10:00～22:00 ※延長は別途料金
- 建屋の鍵の扱いは、使用する当日にご申告された使用時間の時間に、責任者の方にお預けします。なお、期間中は鍵を責任を持ってお持ちください。レンタル期間中の鍵の返却の必要はありません。紛失した場合はすぐにご連絡ください。その際は、即日の対応は難しい可能性がありますのでご注意ください。またその鍵を無断で複製することは固く禁じます。上記のように、理由のいかんを問わず紛失した場合・鍵を無断複製した場合は、実費として鍵の再作成・鍵自体交換費用・交換作業費・営業補償費用を請求させていただきます。

第2条：入室と退室について

- スタジオの入室、退室はご予約いただいた時間内にてお願いいたします。後片付けもスタジオ使用時間（予約時間）に含まれております。5分前までにはスタジオから完全に退出するようお願いいたします。時間内に退出が完了できない場合は料金表にしたがって追加料金を請求いたします。
- 予約時間には、搬入、着替えなどの時間も含まれておりますので、ご注意ください。

第3条：スタジオのご使用について

- スタジオ内は禁煙です。喫煙は所定の場所で行ってください。
- 酒気を帯びた方の、スタジオの使用はお断りいたします。
- 関係者以外の方の入場は禁止します。
- スタジオを利用しての商行為は禁止します。
- スタジオ内の、設備・機材等は予告なく変更する場合があります。

- スタジオ内はモニターカメラによる管理を行っています。場合によっては録画します。お着替えはスタジオ内の簡易更衣室をご利用ください。
- 初めてのご利用の方は、利用方法や機材の取り扱いの説明を受けてください。
- 使い方の分からない機材の取扱いは必ず説明を受けてください。
- 無断で倉庫内の機材を使用しないでください。無断使用が発覚した場合、別途費用と違約金を請求いたします。
- スタジオ内の機材等の破損・紛失を発見した場合は、直ちに担当者にお知らせください。
- 利用者及び、その関係者の故意または過失による備品及び設備の破損には、原状回復費用を請求させていただきます。その間、スタジオの使用ができなくなった場合、その期間のスタジオ使用料金も請求いたします。
- 搬入、搬出でスタジオ内に車両を入場させる場合、細心の注意をお払いください。万一設備に傷などが付いた場合には原状回復費用を請求いたします。
- 床面や壁には傷を付けないようお願いいたします（アンカーなどの作業や重量物を設置する場合などは事前にご相談ください）。
- 壁面などへの釘打ちは一切お断りいたします。道具類の立て込みを行う場合には必ず事前に関係スタッフと打ち合わせの上で、スタッフの指示に従って使用してください。
- 床面に松ヤニ等を使用することはご遠慮ください。やむをえず使用する場合には、必ず事前に関係スタッフと打ち合わせの上、指示に従って使用してください。
- スタジオ内のインターネット回線はございません。必要な場合は別途工事が必要になりますのであらかじめご了承ください
- 全てのゴミはお持ち帰りください。ゴミ処理を希望の場合は、購入したゴミ袋に分別してゴミを捨ててください。大量のゴミや粗大ゴミ、分別なきゴミはお持ち帰りください。残された場合、撤去費用・清掃費用を請求します。また、大量のゴミ処理、粗大ゴミの処理が必要な場合は別途費用でお受けすることも可能ですので、関係スタッフにご相談ください。弁当の食べ残しなどの生ゴミ類は衛生管理上、必ず当日のうちに処理してください。生ゴミの屋外への放置も禁止いたします。
- 備品灰皿のご利用は可能ですが、各自吸殻の処理、廃棄をお願いいたします。施設内は禁煙ですので所定の場所以外での歩きタバコ、タバコのポイ捨ては禁止です。もし発覚した場合はスタジオの利用を中止いたします。中止になった際のスタジオ利用料の返金はいたしませんのでご了承ください。

- スタジオを退出する際には、原状回復を必ずするようにしてください。また、全ての電源スイッチを切ってください。
- ご使用後に、特別な清掃等が必要とされる場合には、別途清掃費用を請求いたします。
- 緊急、非常事態が発生の際は、必ずご連絡ください。
- スタジオ内で起きた事故・盗難・事件などに関して、当スタジオは一切責任を負いません。
- スタジオご利用時、お持ち込み機材が原因で、建物内の電源が落ちてしまうなどの業務に支障がでた場合、損害賠償を請求させていただく場合がございます。
- 外部から音が多少漏れる場合もありますが、ご了承ください。
- 音が大きすぎて、近隣の建物に迷惑がかかる場合はボリュームを落としていただく場合があります。その程度は当スタジオが決定します。
- 建物が振動をする無指向性楽器（和太鼓など）の使用は禁止します。
- 撮影が用途の場合は事前に「撮影許可申請書」にご記入/ご提出の上、撮影ください。
- 鍵の紛失の際は、鍵を付け替える必要があるため、別途鍵費用および鍵交換作業費用を請求いたします。
- トイレは施設の共用になっております。9:00～17:30までは隣接施設のご利用が可能です。17:30以降は別館のトイレをご利用ください。トイレは全構内共有施設となりますので、他の方の迷惑のかからないようご配慮ください。Shio Studio外のエリアは他施設と共用になりますので、他施設の機器にはお手を触れないようお願い申し上げます。また、他施設を通り抜ける際は静かに移動するなど、第三者のご迷惑にならないようご配慮いただけますようご協力お願い申し上げます。
- 利用期間の全ての施錠を徹底ください。スタジオ内いかなる物品の紛失・施設の破損などが発生した場合、損害賠償を請求させていただく場合がございます。

第4条：予約について

- 予約スケジュールは、スタジオの都合により取り消しする場合があります。その際、1ヶ月前までに予告します。
- 天災地変等で、スタジオの利用が制限される場合、予約スケジュールの保証はできかねます。
- ご予約・相談はお問い合わせフォームにて承っております。ご希望日をお気軽にお問い合わせください。

第5条：スタジオ使用料について

- お支払いは、全額前払いとさせていただきます。予約申し込み時に予約確定のために半金(50%)をお振込みください。使用開始日の3ヶ月前までに残金を指定口座にお振込みください。なお、振込先は別途発行する請求書に記載いたします。予約確定後の変更はできませんので、あらかじめご了承ください。
- 日数の追加は改めて予約が必要になりますのでご了承ください。

第6条：予約確定後のキャンセル料金について

- 予約確定後のキャンセル料金の対象は、お見積り・請求書に記載される費用となります。
- キャンセル料金は以下となります。
 - ご利用開始日の3ヶ月前まで：50%
 - ご利用開始日の3ヶ月前以降：100%
- 催告後1ヶ月を過ぎてもお支払いいただけない場合は、以降の当スタジオの使用・予約は一切お断りします。また同時に債権処理を行います。

第7条：貴重品などの管理

- 貴重品などのご利用者様で管理をお願いします。紛失、盗難等がありましても当スタジオでは一切責任は負いかねます。

第8条：駐車場・敷地内での車や歩行者の通行

- 駐車場はスタジオの指定するエリアがございます。範囲を超えての駐車は絶対におやめください。範囲外での駐車により、エリア内他社様の業務に支障をきたすようであれば、相応の損害賠償を請求いたします。
- 入退場の際は、他の車や歩行者の方の通行を優先し、邪魔にならないよう心掛けて行ってください。また、歩行者の通行を第一優先として、十分な注意をお願いします。搬入・搬出などでの近隣や歩行者とのトラブルに関しては、当スタジオでは一切責任を負いません。
- 敷地内（当スタジオも含む倉庫全エリア）は、歩行者通行区分がありますので、必ずその区分をご通行ください。区分外を通行されてのトラブルや事故には、当スタジオは一切責任を負いません。
- 敷地内の運転は、敷地ルールにのっとり、徐行運転など安全運転を徹底してください。

第9条：禁止事項

スタジオ利用者及び、その関係者はスタジオの利用に際し以下の行為を行ってはならないものとし、これに反した場合にはただちに使用を中止させていただきます。

- 公序良俗に反する使用をした場合。
- 脱法行為や当スタジオが不当と判断した場合。
- スタジオ申し込み時の使用目的、使用方法と異なった使用を行った場合。
- 近隣または、他の利用者、当社スタッフまたは当社指定業者に迷惑を及ぼし、当社スタッフの指示に従わない場合。
- 許可なくスタジオ使用权の第三者への譲渡、および転貸をした場合。
- 火気類を使用した場合。
- 許可なく建物内への各種危険物を持ち込んだ場合。
- その他、当社スタッフが不適切と判断した場合。

第10条：その他

- 近隣の迷惑となりますから、建物の外部では絶対に騒いだり大きな声で話さないでください。夜間・深夜のご利用時には特にご注意願います。注意をしても改善されない場合にはいかなる理由があっても利用を直ちに中止させていただきます。利用者はこれに異議を唱えられないものとさせていただきます。
- スタジオ使用中の事故や怪我等について弊社では一切責任を負いません。
- 荷物などのお預かりは一切応じておりません。
- 長期利用期間にスタジオ内にセット、道具、荷物などを置くことは了承いたしますが、紛失・盗難などの責任には負いかねます。
- 施設構内での、フォークリフト・高所作業車等重機類のご使用の際は、敷地内ルールに従って作業してください。

2019年4月19日制定 利用規約利用規約を理解し同意致します。

本人自著：_____

